

Buszkowy, dnia 30.05.2025 r.

Wiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Buszkowach
ul. Dolna 32A
83-050 Kolbudy
NIP: 583-210-45-28
REGON: 001063758

Dotyczy: Zapytanie ofertowe nr 1/05/2025 z dnia 22.05.2025 r.

Wyjaśnienie treści zapytania ofertowego

Zamawiający Wiejska Spółdzielnia Mieszkaniowa w Buszkowach, informuje o wpłynięciu wniosku o wyjaśnienie treści do zapytania ofertowego oraz udziela odpowiedzi na zadane pytania.

Treść otrzymanych zapytań wraz z odpowiedziami:

Pytanie 1:

Proszę o informacje ile kondygnacji ma każdy z budynków?

Odpowiedź:

Każdy z budynków posiada piwnicę, 2 kondygnację oraz poddasze mieszkalne.

Pytanie 2:

Czy przedmiotem opracowania są także przekroje budynku?

Odpowiedź:

Przedmiotem opracowania są przekroje i rzuty kondygnacji, elewacji i dachu

Pytanie 3:

Proszę o przesłanie zdjęć budynków do pomiaru?

Odpowiedź:

Zamawiający załącza do pisma zdjęcia budynków, zastrzegając iż nie stanowią one podstawy do opracowania dokumentacji technicznej, która musi zostać poprzedzona obyciem wizji.

Pytanie 4:

Proszę o inf. czy nie zaszła pomyłka w zapisach zapytania ofertowego dot. czasu na wykonanie inwentaryzacji i rysunków – 10 dni roboczych (budynek jest zamieszkały i z inf. zawartych w dokumentacji przetargowej wynika, że należy opracować harmonogram pomiaru (wejść do poszczególnych lokali)). Czas na wykonanie skanów budynku i przede wszystkim na opracowanie wyników – rzuty kondygnacji, rzuty elewacji, rzuty dachów, rozliczenie powierzchni jest zbyt krótki, wręcz nie realny).

Odpowiedź:

Zamawiający podtrzymuje zapisy zapytania ofertowego w zakresie terminu realizacji przedmiotu zamówienia. W przypadku braku możliwości dokonania pomiarów, ze względu na

braku dostępu do poszczególnych lokali, termin realizacji umowy zostanie odpowiednio przesunięty. Zamawiający zaleca dokonanie pomiarów w godzinach popołudniowych.

Pytanie 5:

Czy Zamawiający przewidział termin wizji lokalnej, zgodnie z pkt. III podpunkt 5 Zapytania ofertowego?

Odpowiedź:

Wykonawca z którym zostanie podpisana umowa, zobowiązany jest przed opracowaniem dokumentacji technicznej do przeprowadzenia wizji lokalnej. Termin zostanie ustalony po podpisaniu umowy.

Pytanie 6:

Czy Zamawiający wymaga wykonania inwentaryzacji przez osobę, która posiada stosowne uprawnienia do projektowania w branży konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń, czy zamówienie z uwagi na jego charakter „...inwentaryzacja fotogrametryczna” może wykonać geodeta uprawniony?

Odpowiedź:

Inwentaryzacja powinna zostać wykonana przez osobę posiadającą uprawnienia budowlane w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej.

Zamawiający informuje, że pytania i odpowiedzi na nie, stają się integralną zapytania ofertowego i będą wiążące przy składaniu ofert.

Ceslale Anne
p. Dzielna



