

Buszkowy, dnia 25.06.2024 r.

**SPRAWOZDANIE RADY NADZORCZEJ
WIEJSKIEJ SPÓŁDZIELNI MIESZKANIOWEJ w BUSZKOWACH
Z DZIAŁALNOŚCI ZA 2023 ROK**

Działalność Wiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Buszkowach prowadzona była w oparciu o Ustawę o spółdzielniach mieszkaniowych, prawie spółdzielczym oraz w oparciu o Statut Spółdzielni.

Rada Nadzorcza Spółdzielni, realizując obowiązek wynikający z zapisów § 67 Statutu Spółdzielni, przedkłada roczną informację sprawozdawczą o działalności według stanu na dzień 31.12.2023 r.

Zgodnie z postanowieniem Statutu, Rada Nadzorcza sprawowała kontrolę i nadzór nad działalnością Spółdzielni.

W roku sprawozdawczym Rada Nadzorcza odbyła 7 protokołowanych posiedzeń, na których podjęła 16 uchwał. Wykaz uchwał Rady Nadzorczej stanowi załącznik do niniejszego protokołu.

Na posiedzeniach dokonywano analizy aktualnej sytuacji finansowej i organizacyjnej Spółdzielni, kontrolowano realizację założeń planu gospodarczego przyjętego na rok 2023, podejmowano działania zmierzające do poprawy sytuacji finansowej oraz funkcjonowania Spółdzielni, dokonano wyboru nowego Prezesa oraz nowych członków Rady Nadzorczej. Członkowie Rady Nadzorczej współpracowali aktywnie z Zarządem uczestnicząc także w spotkaniach z wykonawcami prac termomodernizacyjnych.

Według regularnie sprawdzanej dokumentacji oraz po przeanalizowaniu sprawozdania z działalności Zarządu, Rada Nadzorcza stwierdza, że Zarząd WSM w Buszkowach prawidłowo wywiązuje się ze swoich obowiązków, dba o zmniejszenie zadłużenia, nadzoruje stan techniczny budynków, planuje i realizuje działania według aktualnego stanu prawnego i przyjętych założeń długoterminowych.

Rada Nadzorcza wnosi do Walnego Zgromadzenia o rozpatrzenie i zatwierdzenie sprawozdania z działalności za rok 2023.

Rada Nadzorcza
Wiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej
w Buszkowach

*Krzysztof Marczak
Przewodniczący
Krzysztof Marczak*

Zestawienie uchwał Rady Nadzorczej WSM w Buszkowach za rok 2023

L.p.	Data	Numer	W sprawie	uwagi
1	07.02.	1/02/2023	Ogłoszenia konkursu na stanowisko Prezesa WSM	
2	16.03.	1/03/2023	Zatwierdzenie sprawozdania Rady Nadzorczej 2022	
3		2/03/2023	Zatwierdzenie sprawozdania finansowego 2022	
4		3/03/2023	Zatwierdzenie sprawozdania Zarządu 2022	
5		4/03/2023	przyznania Prezesowi Zarządu Pani Patrycji Okła ekwiwalentu za niewykorzystany urlop wypoczynkowy	
6		5/03/2023	przyznania nagrody Prezesowi Wiejskiej Spółdzielni Mieszkaniowej w Buszkowach Pani Patrycji Okła	
7	29.03	6/03/2023	Zatwierdzenie planu gospodarczego 2023	
8		7/03/2023	Wyboru Prezesa WSM	
9		8/03/2023	Zawarcie umowy o pracę z Prezes WSM	
10	27.03	1/04/2023	Likwidacji konta	
11	04.05	1/05/2023	Zatwierdzenie planu remontów 2023	
12	01.06	1/06/2023	Upoważnienie do zlecenia nadzoru	
13	01.12	1/12/2023	Kontynuowanie współpracy z Prezes WSM	
14		2/12/2023	Wyboru prezesa	
15		3/12/2023	Zawarcia umowy z preses WSM	
16		4/12/2023	Przedłużenia umów kredytowych	